

**Republica Moldova
Raionul Florești
Consiliul orașenesc Florești**



**Республика Молдова
Район Флорешть
Городской Совет Флорешть**

DECIZIE

Din _____

nr. _____

**Cu privire la realizarea obiectivelor Programului
de Revitalizare Urbană a orașului Florești în anul 2022**

În scopul monitorizării și evaluării procesului de implementare a Programului de Revitalizare Urbană, în temeiul art.14, al. (1), lit. p), o¹) din Legea RM nr.436/2006 ”privind administrația publică locală” și Deciziei nr.08/10 din 24.11.2021 „Cu privire la implementarea Programului De Revitalizare Urbană PRU al orașului Florești”, Consiliul orașenesc **DECIDE**:

1. Se ia act de informația cu privire la realizarea obiectivelor “Programului de Revitalizare Urbană a orașului Florești” pentru anul 2022, informația se anexează;
2. Se împuternicește primarul orașului să semneze actele necesare pentru asigurarea monitorizării și evaluării activităților de implementare a “Programului de Revitalizare Urbană a orașului Florești” pentru anul 2023.

Președintele ședinței

Secretar al Consiliului orașenesc

Angela FURDUI

Avizat:

Specialist principal (jurist)

Ion MUNTEANU

Informație

la proiectul de decizie „Cu privire la realizarea obiectivelor
Programului de Revitalizare Urbană a orașului Florești în anul 2022”

Revitalizare urbană este un proces de eliminare dintr-o stare de criză a zonelor urbane degradate, desfășurat în mod complex, prin acțiuni integrate teritorial, desfășurate de către administrațiile locale prin parteneriate locale, regionale, naționale eficiente în baza unui Program de revitalizare.

În scopul dezvoltării eficiente a orașului Florești, Primăria a inițiat elaborarea și implementarea unui Program de Revitalizare Urbană, care constituie o planificare riguroasă a dezvoltării urbane și un punct de relansare și concentrare a resurselor administrative. Implementarea acestui document va concentra eforturi pe termen scurt și mediu în dezvoltarea zonelor degradate și prioritare, care pot avea efect multiplicator asupra revitalizării urbane.

Astfel, implementarea Programului de Revitalizare Urbană are la baza 4 obiective :

- 1. Reabilitarea, asigurarea securității spațiilor publice și îmbunătățirea condițiilor de infrastructură în zona aferentă Stadionului Orășenesc Florești;*
- 2. Asigurarea accesului la infrastructura urbană, utilități publice și condiții de locuit moderne*
- 3. Asigurarea accesului la infrastructura urbană, utilități publice și condiții de locuit moderne*
- 4. Intensificarea atractivității economice prin valorificarea potențialului local;*

Analiza gradului de realizare a Programului de Revitalizare Urbană a fost realizată din perspectiva obiectivelor strategice de revitalizare și a indicatorilor de rezultat. Gradul de realizare a Programului a fost determinat în baza informațiilor/rapoartelor recepționate de la specialiștii din cadrul Primăriei or. Florești

Obiectivul Strategic 1. Reabilitarea, asigurarea securității spațiilor publice și îmbunătățirea condițiilor de infrastructură în zona aferentă Stadionului Orășenesc Florești

Atingerea acestui obiectiv va fi realizată prin crearea și îmbunătățirea condițiilor infrastructurale pentru atragerea tinerilor în practicarea modului sănătos de viață și dezvoltarea activităților de sport.

- 1) Un început în modernizarea Stadionului Orășenesc Florești a fost realizat prin participarea Primăriei orașului Florești la Programul Național de Dezvoltare Locală „Satul European”,*

finanțat din FNDRL și implementat de Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, în comun cu Agențiile de Dezvoltare Regională, cu proiectul „**Supraetajarea edificiului administrativ-sportiv al „Stadionului Orășenesc Florești”**”, valoarea totală a proiectului fiind de **5.511.844,42 lei**, dintre care 5.511.194,42 vor fi alocate din FNDRL, iar 650,00 constituie contribuția APL. Obiectivul acestui proiect este crearea condițiilor favorabile în practicarea sportului de calitate prin reconstrucția edificiului sportiv a Stadionului Orășenesc Florești. Astfel, în urma implementării acestui proiect, se va asigura o infrastructură modernizată pentru activitățile sportive, antrenamente sportive eficientizate și extinse și un număr mărit de copii, tineri și adulți încadrați în activități sportive.

- 2) **Lucrări de amenajare a Stadionului orășenesc.** Este un lucru bine cunoscut că rolul sportului în viața copiilor este foarte important, întrucât îi îmbunătățește sănătatea, fizicul cât și psihicul. Nu există nici o rețetă ideală în ceea ce privește alegerea, deoarece orice activități sportive aduc beneficii, Cu toate acestea, este adevărat că este întotdeauna preferabil un sport care se practică în aer liber sau în spații amenajate și echipate corespunzător. Astfel, pentru a asigura aceste posibilități, administrația publică locală a investit în dezvoltarea Stadionului orășenesc Florești prin pavarea a unei suprafețe de cca 229m², valoarea acestor lucrări fiind 228 990 lei. Menționăm faptul că, aceste lucrări reprezintă o continuitate a lucrărilor realizate în anul 2021, fiind amenajat unui teren sportiv prin betonare, amplasare a plăcilor de cauciuc și instalarea utilajului sportiv (aparate de fitness și complex sportiv).
- 3) **Reparația capitală a clădirii Grădiniței nr. 7 „Licurici”.** În perioada raportată, Grădinița a beneficiat de mai multe lucrări în cadrul cărora s-a realizat reparația capitală a clădirilor, suma totală a acestor lucrări fiind de 305.000 lei. Astfel, au fost executate lucrări de reparație a ușilor și de reparație în interiorul grădiniței.
- 4) **Activități sportive.** Anual, pe teritoriul Stadionului orășenesc Florești, este celebrată „Ziua Sportivului și a Mișcării Olimpice”, marcată în a treia zi de sâmbătă a lunii mai, care este un prilej în plus de a accentua importanța sportului în viața socială, rolul său în educație, promovarea sănătății, protejarea mediului înconjurător, educația tinerei generații în spiritul valorilor sportive care definesc calitățile unui cetățean responsabil. În cadrul acestui eveniment sunt organizate turnee la baschet, volei, atletism, șah, joc de dame, meciuri de fotbal. Pentru organizarea acestui eveniment, au fost utilizați cca. 15 236 lei.

Obiectivul	Indicator de rezultat	Rezultat
<i>Reabilitarea, asigurarea securității spațiilor publice și îmbunătățirea condițiilor de infrastructură în zona aferentă Stadionului Orașenesc Florești</i>	Numărul intervențiilor pentru modernizarea instituțiilor publice;	3
	Numărul activităților realizate pentru îmbunătățirea serviciilor sportive;	2
	Numărul de activități sportive organizate.	1

Obiectivul Strategic 2. Asigurarea accesului la infrastructura urbană, utilități publice și condiții de locuit moderne

Atingerea acestui obiectiv va fi realizat printr-un șir de activități de amenajarea spațiilor verzi, zone de recreere pentru comunitate, reabilitarea iluminatului public, amenajarea unor platforme închise de colectare și sortare a deșeurilor.

- 1) **Iluminatul urban** reprezintă un serviciu important contribuind semnificativ la bunăstarea cetățenilor săi. Iluminatul stradal de calitate este esențial pentru siguranța rutieră, siguranța personală și ambianța urbană. În plus, susține activitățile comerciale și de agrement pe timp de noapte, ceea ce poate avea un impact major asupra creșterii economice a zonei. Importanța iluminatului este recunoscută și în crearea unui peisaj urban plăcut care la rândul său influențează prestigiul orașelor moderne. Astfel, pentru asigurarea unor condiții de trai mai sigure, confortabile și moderne, Primăria orașului Florești, a realizat lucrări de modernizare și extindere a iluminatului stradal pe strada Mihai Viteazul pe o lungime de circa 430m, valoarea acestor lucrări constituind 142 800 lei.
- 2) Una dintre cele mai mari provocări în vederea **asigurării unui mediu sănătos** și sigur pentru cetățenii săi este gestionarea deșeurilor. În perioada raportată au fost realizate lucrări de reabilitare a zonelor de depozitare a deșeurilor din apropierea blocurilor din str. Mihai viteazul 25 și 27, în valoarea de 8500 lei.
- 3) **Zone de recreere.** Petrecerea timpului liber la aer curat are o importanță deosebită nu doar în dezvoltarea copiilor, dar și petrecerea timpului liber, la aer curat, de către maturi. Pentru a asigura această posibilitate locuitorilor orașului Florești, au fost finanțate un șir de proiecte orientate spre crearea fie reabilitarea zonelor de odihnă și de recreere. Astfel, de zone de recreere moderne beneficiază locuitorii din blocurile locative situate pe str. Mihai Viteazul 25-27 și Miron Costin 23/2. Reabilitarea acestor zone de recreere a fost realizată prin pavarea spațiilor, astfel fiind pavate

circa 400 m², de asemenea, aceste zone au fost amenajate cu o masă, și 5 bănci. Valoarea totală a lucrărilor menționate constituie 97 638 lei.

4) Activități comunitare. Printre activitățile în cadrul cărora sunt implicați și localnicii, are o importanță deosebită și este o mândrie pentru Primăria or. Florești- Programul Bugetării Participative. Acesta reprezintă un mecanism ideal prin intermediul căruia locuitorii și Primăria orașului Florești își consolidează puterile pentru dezvoltarea orașului. Un element esențial este faptul că, la implementarea proiectelor depuse, resursele financiare necesare sunt asigurate nu doar din bugetul local, dar și din contribuția locuitorilor orașului, care adesea este substanțială. Astfel, în ediția 2022, în zona de revitalizare au fost implementate 4 proiecte în domeniul dezvoltarea infrastructurii curților și reabilitarea zonelor de odihnă și recreere, cu o valoare totală de 186 561 lei. Mai mult ca atât, anual în orașul Florești sunt realizate 2 acțiuni de salubritate, înverzire și ecologizare a orașului. Aceste acțiuni sunt realizate pe 16 noiembrie și 17 septembrie cu prilejul Zilei de Înverzire a Plaiului “Un arbore pentru dănuirea noastră” și Zilei Curățeniei Naționale "Hai Moldova- Hai Florești!", în cadrul cărora participă toate instituțiile publice din oraș, fiind invitați să participe activ și locuitorii orașului Florești. De asemenea, în ajunul sărbătorilor de Paști, este organizat „Bilunarul ecologic de salubritate, amenajare și înverzire a orașului”, în cadrul căruia participă instituțiile publice și locuitorii ce se mobilizează.

Obiectiv	Indicatori	Rezultat
<i>Asigurarea accesului la infrastructura urbană, utilități publice și condiții de locuit moderne</i>	Numărul persoanelor care folosesc spațiul public revitalizat;	3130
	Numărul activităților comunitare realizate;	7
	Numărul de platforme pentru colectarea deșeurilor menajere modernizate.	1

Obiectiv Strategic 3. Îmbunătățirea calității vieții prin activități comune de stimulare a interacțiunii și incluziunii sociale

Atingerea acestui obiectiv va fi realizat prin crearea oportunităților pentru comunitate, indiferent de vârstă, sex, stare materială, apartenență etnică, ideologie și stare fizică, să interacționeze. Acest obiectiv va fi realizat prin practicarea de comun a sportului, meșteșugăritului, grădinaritului urban, activităților economice, ateliere, participarea la evenimente culturale și sportive, amenajarea spațiilor verzi și de odihnă. În acest sens, spectrul de intervenții este foarte larg, important este ca activitățile să fie realizate cu participarea locuitorilor zonei.

- 1) Reabilitarea zonelor de recreere și a terenurilor de joacă.** Pe lângă domiciliu, terenul de joacă reprezintă unul din cele mai importante spații pentru viața copiilor. Abilitățile sociale și motorice, pe care copiii le dezvoltă pe terenurile de joacă, au consecință pe tot parcursul vieții. Prin urmare, utilajele de joacă nu servesc doar pentru distracție, ci sunt valoroase și din punct de vedere pedagogic. O importanță majoră o au și locurile de recreere, ne referim la cele din apropierea curților de locuit, unde locatarii blocurilor au posibilitatea de a interacționa și de a petrece timpul liber, la aer curat, în condiții confortabile. În condițiile resurselor financiar reduse, a imposibilității reabilitării zonelor de recreere deja existente și de creare a celor noi în zone în care acestea lipsesc, o modalitate prin care Primăria Florești asigură reabilitarea zonelor de recreere din apropierea blocurilor locative este Programul Bugetării Participative. Astfel, în anul 2022, în zona de revitalizare a fost reabilitată zona de recreere pentru locatarii blocurilor din str. Mihai Viteazul 25 și 27 prin pavarea spațiului cu o suprafață de 234m². Acest proiect reprezintă o continuitate a proiectului implementat în 2021, când spațiul a fost amenajat cu masă de șah, bănci și echipament sportiv. De asemenea, a fost reabilitată și zona de recreere a blocului locativ din str. Miron Costin 23/2 prin pavare și amenajare cu masă și bănci. Valoarea lucrărilor menționate constituie 97 993 lei.
- 2) Activități de salubritate, înverzire și ecologizare a orașului.** Unul dintre obiectivele prioritare a “Strategia de Dezvoltare Socio-Economică a orașului Florești 2021-2027” este asigurarea unui mediu ambiant sănătos, aceasta putând fi realizat doar prin implicarea și responsabilizarea socială a tuturor locuitorilor orașului. Anual sunt realizate 3 acțiuni de salubritate, înverzire și ecologizarea a orașului. Aceste acțiuni sunt realizate cu prilejul Zilei de Înverzire a Plaiului “Un arbore pentru dăinuirea noastră”, Zilei Curățeniei Naționale "Hai Moldova- Hai Florești!" și „Bilunarului ecologic de salubritate, amenajare și înverzire a orașului”, în cadrul cărora participă instituțiile publice în colaborare cu Primăria Florești, fiind invitați să participe activ și locuitorii orașului.

Obiectiv	Indicator	Rezultat
<i>Îmbunătățirea calității vieții prin activități comune de stimulare a interacțiunii și incluziunii sociale</i>	Numărul persoanelor care folosesc spațiul public revitalizat;	3230
	Numărul activităților comunitare realizate;	6
	Numărul intervențiilor pentru reabilitarea spațiilor publice;	8

	Numărul de locuitori implicați în viața comunității.	339
--	--	-----

Obiectivul Strategic 4. Intensificarea atractivității economice prin valorificarea potențialului local

Atingerea acestui obiectiv va fi realizat prin organizarea mai multor evenimente, activități economice concentrate anume în această zonă pentru dezvoltarea antreprenoriatul social. Se vor amenaja spații comerciale, ce ar contribui la dezvoltarea economică a zonei dar și accesul larg pentru consumatori. Totodată prin dezvoltarea și îmbunătățirea imaginii zonei, vor fi atrași antreprenori și prestatori de servicii.

- 1) Atractivitatea unei zone pentru activități economice este determinată de numeroși factori ca: poziția geografică, infrastructura, forța de muncă ieftină și calificată, mărimea pieții s.a. Menționa că în anii 2015 zona de revitalizare a fost caracterizată ca o zonă industrială, cu multe întreprinderi, care pe parcurs anilor și-au stopat activitatea. Astfel, la moment, această zonă este destul de atractivă ca urmare a existenței unei piețe de desfaceri și lipsei unui număr mare de concurenți. În apropierea zonei activează Școala Profesională Florești, care oferă forță de muncă calificată. De asemenea, prin zonă trece drumul regional/național R13 Soroca-Bălți și Florești-Sîngerei, iar calitatea drumurilor este relativ bună. Astfel, condițiile sus menționate determină ca această zonă să fie destul de atractivă, dar pentru a crește acest nivel este necesar de a investi în dezvoltarea infrastructurii urbane și utilități publice. Cu regret, în perioada raportată, în acest domeniu nu au fost realizate careva activități, putem doar să menționăm reabilitarea și extinderea iluminării stradale, care are o influență indirectă asupra creșterii atractivității economice a zonei.

Obiectiv	Indicator	Rezultat
<i>Intensificarea atractivității economice prin valorificarea potențialului local</i>	Numărul activităților realizate privind creșterea atractivității economice a ZR.	2

Specialist principal
în atragerea investițiilor

Daurova Vladislava

Notă Informativă

1.	Denumirea autorului sau după caz a participanților la elaborarea proiectului
	<i>Primăria or. Florești, Daurova Vladislava, specialist principal</i>
2	Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
	<p><i>Elaborarea acestui proiect de decizie este determinată de necesitatea evaluării gradului de implementare a “Programului de Revitalizare Urbană a orașului Florești” și a impactului acestui Program asupra zonei de revitalizare.</i></p> <p><i>De asemenea, elaborarea a fost determinată de necesitatea de a informa Consiliul orășenesc privind realizarea obiectivelor Programului.</i></p>
3	Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au scop armonizarea legislației naționale cu legislația UE
	<i>Nu este necesar</i>
4	Principalele prevederi ale proiectului
	<ol style="list-style-type: none"><i>1. Se ia act de informația cu privire la realizarea obiectivelor Programului de Revitalizare Urbană a orașului Florești pentru anul 2022;</i><i>2. Se împuternicește primarul orașului să semneze actele necesare pentru asigurarea monitorizării și evaluării activităților de implementare a “Programului de Revitalizare Urbană a Orașului Florești” pentru anul 2023.</i>
	Fundamentarea economico-financiară
	<i>Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli suplimentare.</i>
6	Modul de incorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
	<p><i>În temeiul:</i></p> <ol style="list-style-type: none"><i>1. Art.14 din Legea RM nr.436/2006 privind administrația publică locală;</i><i>2. Deciziei nr.08/10 din 24.11.2021 „Cu privire la implementarea Programului De Revitalizare Urbană PRU al orașului Florești”.</i>
7	Avizarea și consultarea publică a proiectului
	<p><i>Anunțul despre inițierea proiectului de Decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei or. Florești www.primariafloresti.md, inclusiv se transmite pentru consultare și altor părți cointeresate din or. Florești. Recomandările părților cointeresate cu privire la elaborarea prezentului proiect de decizie pot fi expediate pe adresa Primăriei or. Florești:</i></p> <ol style="list-style-type: none"><i>1. Direct la sediul Primăriei, str. Ștefan cel Mare 30a, or. Florești;</i>

	<i>2. Prin poșta electronică primăriafloresti8@gmail.com</i>
8	Constatările expertizei anticorupție
	<i>Nu este necesar</i>
9.	Constatările expertizei de compatibilitate
	<i>Nu este necesar</i>
10	Constatările expertizei juridice
	<i>Coordonat cu specialistul principal(jurist) și Secretarul Consiliului orășenesc.</i>