



Republica Moldova  
Raionul Florești  
Consiliul orășenesc Florești

Республика Молдова  
Район Флорешть  
Городской Совет Флорешть

## DECIZIE

Din \_\_\_\_\_ 2023

nr. \_\_\_\_\_

### **Cu privire la vânzarea-cumpărarea sectorului de teren aferent construcției din str.31 august 1989,nr.57/1**

În temeiul Legii nr.121 /2007 „cu privire la deetizarea proprietății publice” , art.4 alin.(10) din Legea 1308/1997 „cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, Legii 435/2006 „cu privire la descentralizarea administrativă” , Legii 523/1999 „ cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale” , Hotărâri Guvernului nr.91/2019 „pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului” , Hotărârea Guvernului nr.1428/2008 „pentru aprobarea regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” , art.3 alin.(2) , art.14 alin.(1), (2) lit.b)și art.77 alin.(2) din Legea 436/2006 „cu privire la administrația publică locală”, Consiliul orășenesc **DECIDE** :

1.Se acceptă vânzarea terenului cu suprafața de 0,0045 ha , numărul cadastral 4501215.154 aferent construcției comerciale din str.31 august 1989, nr.57/1 cet. ... .

2.Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului aferent construcției cu suprafața de 0,0045 ha conform raportului de evaluare în sumă de 20325 lei .

3.Se împuternicește Primarul or.Florești să semneze contractul de vânzare-cumpărare a terenului supus vânzării .

4.Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului or.Florești .

**Președintele ședinței**  
**Secretarul al Consiliului orășenesc**

## Notă Informativă

Cu privire la vânzarea-cumpărarea sectorului  
de teren aferent construcției din str.31 august 1989,nr.57/1

<b>1.</b>	<b>Denumirea autorului sau după caz a participanților la elaborarea proiectului</b>
	<i>Primăria or.Florești , Munteanu Ion</i>
<b>2</b>	<b>Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
	Examinînd cererea cet.... , domiciliat cu privire la vânzarea terenului aferent construcției din or.Florești , str.31 august 1989 , 57/1; Încheierii Curții de Apel Bălți din 27 ianuarie 2023 privind intentarea executării silite a documentului executoriu emis de Judecătoria Soroca sediul Central din 02.04.2021 .
<b>3</b>	<b>Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au scop armonizarea legislației naționale cu legislația UE</b>
	<i>Nu este necesar</i>
<b>4</b>	<b>Principalele prevederi ale proiectului</b>
	1.Se acceptă vânzarea terenului cu suprafața de 0,0045 ha , numărul cadastral 4501215.154 aferent construcției comerciale din str.31 august 1989, nr.57/1 cet..... 2.Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului aferent construcției cu suprafața de 0,0045 ha conform raportului de evaluare în sumă de 20325 lei 3.Se împuternicește Primarul or.Florești să semneze contractul de vânzare-cumpărare a terenului supus vânzării .
<b>5</b>	<b>Fundamentarea economico-financiară</b>
	-
<b>6.</b>	<b>Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
	În temeiul Legii nr.121 /2007 „cu privire la deetatzarea proprietății publice” , art.4 alin.(10) din Legea 1308/1997 „cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” , Legii 435/2006 „cu privire la descentralizarea administrativă” , Legii 523/1999 „ cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale” , Hotărîri Guvernului nr.91/2019 „pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului” , Hotărîrea Guvernului nr.1428/2008 „pentru aprobarea regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” , art.3 alin.(2) , art.14 alin.(1), (2) lit.b)și art.77 alin.(2) din Legea 436/2006 „cu privire la administrația publică locală”
<b>7</b>	<b>Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
	-
<b>8</b>	<b>Consultările expertizei anticorupție</b>
	-
<b>9</b>	<b>Constatările expertizei de compatibilitate</b>
	-
<b>10</b>	<b>Consultările expertizei juridice</b>
	-