



Republica Moldova
Raionul Florești
Consiliul orășenesc Florești

Республика Молдова
РайонФлорешть
Городской Совет Флорешть

DECIZIE

Din 08 noiembrie 2022

nr.08/07

Cu privire la mărirea plății anuale de locațiune și folosire a terenurilor aferente întreprinderilor, construcțiilor nefinalizate, a terenurilor publice și plății de arendă a terenului agricol pentru anul 2023

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea RM nr.436/2006 privind administrația publică locală; Legea RM nr.181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, art.10 și art. 10¹ din Legea RM nr. 1308/1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Consiliul orășenesc **DECIDE:**

1. Se stabilește mărirea plății de locațiune pentru terenurile aferente întreprinderilor și terenurile aferente construcțiilor nefinalizate - 4 % din prețul normativ de vânzare-cumpărare a pământului.
2. Se stabilește mărirea plății de arendă pentru terenurile proprietate publică cu destinație agricolă - 2 % din prețul normativ de vânzare – cumpărare a pământului.
3. Se stabilește mărirea plății de locațiune pentru terenurile proprietate publică cu altă destinație decât cea agricolă, cu excepția celor care se utilizează pentru exploatare miniere - 4% din prețul normativ de vânzare-cumpărare a pământului.
4. Se stabilește mărirea plății de locațiune pentru terenurile proprietate publică cu altă destinație decât cea agricolă, care se utilizează pentru exploatare miniere - 10 % din prețul normativ de vânzare-cumpărare a pământului.
5. Se stabilește plata pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectelor privatizate sau întreprinderilor și obiectelor private - 4% din prețul normativ al pământului.
6. Termenele de achitare a sumei de arendă, locațiune și a plății pentru folosirea terenurilor proprietate publică se stabilesc următoarele:
 - pentru terenurile cu destinație agricolă – 15 octombrie;
 - pentru terenurile aferente și terenurile proprietate publică cu altă destinație decât cea agricolă - nu mai târziu de data de 15 octombrie.

7. În cazul în care proprietarii obiectivelor privatizate sau ai întreprinderilor și obiectivelor private nu au cumpărat sau nu au arendat terenuri aferente obiectivelor și, întreprinderilor menționate, de la aceștia, în modul și termenele fixate în conformitate cu legislația, se va încasa anual plata pentru folosirea terenului, stabilită în mod unilateral de consiliile locale, nu mai mică decât plata anuală de arendă, calculată conform art.10 alin. (11), și nu mai mare de 10% din prețul normativ al pământului, calculat pentru destinația respectivă. Plata specificată va fi încasată, în termenele fixate, pentru perioada care urmează momentului adoptării de către consiliul local a deciziei corespunzătoare până la încheierea contractului de vânzare-cumpărare sau de arendă .

8. Prezenta decizie va intra în vigoare din data de 01 ianuarie 2023.

Președintele ședinței

Secretar interimar al Consiliului orașenesc

Rodica MUNTEANU

Angela FURDUI

