

ANUNȚUL
Privind inițierea elaborării proiectului de decizie

Titlul deciziei	Cu privire la stabilirea plății pentru emiterea certificatului privind edificarea construcțiilor
Argumentarea necesității de a adopta decizia	Prezentul proiect de act normativ a fost elaborat în scopul reglementării procedurii de examinare și soluționare a situațiilor ce vizează construcțiile executate după anul 1996 în lipsa autorizației de construire și/sau cu încălcarea documentației de proiect, care la data de 30 ianuarie 2024 erau funcționale. Necesitatea elaborării acestuia rezultă din numărul semnificativ de construcții edificate fără respectarea cadrului legal, precum și din solicitările proprietarilor privind posibilitatea înregistrării bunurilor imobile în Registrul bunurilor imobile. Proiectul are drept finalitate instituirea unui mecanism clar și transparent de constatare a edificării construcțiilor, facilitarea procesului de înregistrare a dreptului de proprietate, precum și asigurarea unei evidențe corecte a fondului construit. Totodată, actul normativ urmărește responsabilizarea proprietarilor, reducerea riscurilor juridice și alinierea practicilor administrative la cerințele legislației în vigoare. În acest context, se propune aprobarea taxei pentru serviciile prestate contra plată la eliberarea Certificatului privind edificarea construcțiilor, document necesar pentru confirmarea existenței și funcționalității construcțiilor vizate și pentru inițierea procedurii de înregistrare a acestora. Stabilirea taxei va contribui la acoperirea cheltuielilor administrative aferente examinării dosarelor, efectuării verificărilor și emiterii actelor confirmative.
Procedura de consultare aplicabilă (avize în formă scrisă, audiere, consultare, dezbateri publice, sondaj de opinie, crearea grupurilor de lucru cu participarea reprezentanților societății civile)	Proiectul de decizie poate fi accesat pe pagina oficială a primăriei or. Florești
Termenul limită pentru prezentarea recomandărilor	Obiecțiile și propunerile părților interesate pot fi prezentate până la 23.02.2026, la adresa electronică primariafloresti8@gmail.com
Date de contact a persoanei responsabile de recepționarea și examinarea recomandărilor	Grișca Marin, specialist principal Tel: 0250 21670