

DECIZIE proiect

Din _____ 2024

Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025

În scopul asigurării părții de venit a bugetului orașului Florești, în conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal; Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea Republicii Moldova nr.397/2003 privind finanțele publice; Legea Republicii Moldova nr. 181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscale; Legea Republicii Moldova nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător; Legea Republicii Moldova nr. 160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător; Legea Republicii Moldova nr. 1227/1997 cu privire la publicitate; Legea Republicii Moldova nr.231/2010 cu privire la comerțul interior; Hotărârea Guvernului nr. 931/2011 cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul; Hotărârea Guvernului nr. 672/1998 cu privire la parcarile auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 854/2006 cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje, Consiliul orășenesc Florești, **Decide:**

1. Se stabilesc taxele locale, cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acestora, conform **anexei nr.1**;

2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform **anexei nr.2**;

3. Se stabilește taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul orașului și cotele acesteia, conform **anexei nr.3**;

4. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare, termenele de achitare și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.

5. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.

6. Prezenta decizie va intra în vigoare din data de 01 ianuarie 2025.

Anexa nr. 1 la decizia Consiliului nr. _____ din _____

Taxe locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2025 pe teritoriul orașului Florești

Nr. ord.	Denumirea taxei	cod	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Mărimea taxei	Termenul de achitare
1.	Taxă de piață	114411	1) Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor: a) piață mixtă:- până la 10000 m²; b) de la 10001 m² și mai mult. c) piață de tip închis d) piață pentru vânzarea animalelor și păsărilor e) piață pentru vânzarea automobilelor 2) Suprafața terenului identificat de Autoritatea Publică pentru piață sezonieră, târguri, oboare sau locuri de comerț;	a) 66,00 lei m²/an b) 60,00 lei m²/an c) 220,00 lei m²/an d) 72,00 lei m²/an.	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
2.	Taxă pentru amenajarea teritoriului	114412	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și/sau fondatorii întreprinderilor în cazul în care aceștia activează în întreprinderile fondate, însă nu sunt incluși în efectivul trimestrial de salariați, precum și persoanele ce desfășoară activitate profesională conexă sectorului justiției.	260 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii, în cazul în care acesta activează în întreprinderea fondată, însă nu este inclus în efectivul trimestrial de salariați, precum și persoanele ce desfășoară activitate profesională conexă sectorului justiției.	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
3.	Taxă de plasare/amplasare a publicității (reclamei)	114414	Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor), cu excepția amplasării publicității exterioare.	7%	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
4.	Taxă pentru dispozitivele publicitare	114415	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar	1100 lei m ² /an	Se achită la solicitarea autorizării de amplasare
5.	Taxă pentru parcare privată	114416	Suprafața parcării: a) parcare;	anual pentru fiecare metru patrat a) 22,00 lei m²/an	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar

6.	Taxă pentru cazare	114421	Venitul din vânzări ale serviciilor prestate de structurile cu funcții de cazare	8,25%	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
7.	Taxă de aplicare a simbolicii locale	114423	Venitul din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolică locală.	0,22%	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar

Anexa nr.2 la Decizia
Nr. _____ din _____

Mărimile taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii definite conform CAEM Rev.2 corespunzător activităților expuse în anexa nr.1 la Legea cu privire la comerțul interior nr. 231 din 23.09.2010:

Mărimea taxei anuale pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii pentru anul 2025 se va calcula după formula:

$$T = S \times T_b \times K_{amp.} \times K_{timp.}$$

în care:

T – mărimea taxei anuale;

S - Suprafața ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestări servicii;

T_b – Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii (*în Lei MDL*);

K_{amp} – Coeficient pentru locul amplasării;

K_{timp} – Coeficientul pentru programul de activitate regim prelungit și regim non- stop;

- a) Suprafața ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestări servicii va fi calculată în baza suprafeței declarate prin notificare și/sau suprafața înregistrată în Registrul Bunurilor Imobile (S);
- b) Cota taxei de bază pentru unitățile de comerț și/sau de prestări servicii este stipulată în tabelul nr.1, coloana nr.3. (T_b);
- c) Coeficientul pentru locul amplasării este stipulată în tabelul nr.2, coloana nr.3. (K_{amp});

d) Coeficientul pentru programul de activitate regim prelungit și regim non - stop este stipulată în tabelul nr.3, coloana nr.3($K_{\text{ timp}}$);

**Anexa nr.3 la decizia
Consiliului nr. _____ din _____**

Tabelul nr.1

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii

Nr. d/o	Tipul obiectului de comerț și/sau de prestări servicii definite conform CAEM Rev.2corespunzător activităților expuse în anexa nr.1 la Legea cu privire la comerțul interior nr. 231 din 23.09.2010:	Cota taxei anual(lei/m²)	COD CAEM
		Anul 2024	
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
1.	Comerțul cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun, produselor agroalimentare în magazine specializate și nespecializate.	94 lei/m²	47.1, 47.2
2.	Comerțul cu amănuntul al produselor alimentare și produselor agroalimentare în magazine specializate și nespecializate, care nu prevăd în activitatea sa comerțul băuturilor și produse din tutun. (gherete, chioșcuri)	165 lei/m²	47.1, 47.2
3.	Comerțul cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și al produselor zaharoase în magazine specializate	110 lei/m²	47.24
4.	Comerțul cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate (gherete, chioșcuri)	193 lei/m²	47.26
5.	Comerțul cu ridicata al produselor alimentare al băuturilor și al tutunului (baze angro, depozite, teritorii aferente utilizate în acest scop)	13 lei/m²	46.3
6.	Comerț cu ridicata al materialului lemnos și a materialelor de construcție și echipamentelor sanitare (baze angro, depozite, teritorii aferente utilizate în acest scop)	22 lei/m²	46.73

7.	Restaurante și alte activități de servicii de alimentație (case de nunti)	66 lei/m²	56.1, 56.29,
8.	Baruri, activități de alimentație pentru evenimente și alte activități de servire a bauturilor	132 lei/m²	56.30
9.	Comercializarea materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare.	83 lei/m²	46.73, 47.52
10.	Comerțul cu amănuntul al articolelor și al aparatelor electrocasnice	72 lei/m²	47.54
11.	Comerțul cu amănuntul al produselor farmaceutice	25 000 lei/annual	47.73
12.	Comerțul cu amănuntul al florilor, plantelor,și al semințelor și hranei pentru animale	303lei/m²	47.76
13.	Comerțul cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și articolelor de uz casnic și al altor produse casnice	100 lei/m²	47.59
14.	Comercializarea echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire	100 lei/m²	46.74,
15.	Comerțul cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și al altor acoperitoare de podea	100 lei/m²	47.53
16.	Comercializarea mașinilor agricole, utilajului, echipamentelor și al furniturilor	110 lei/m²	46.61,47.19, 47.52
17.	Întermedieri în comerț și servicii	120 lei/m²	46.1
18.	Comerțul cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminței și încălțăminte	100 lei/m²	47.71, 47.72
19.	Comerțul cu amănuntul de produse nealimentare și al altor bunuri noi	100 lei/m²	47.19
20.	Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, articolelor din sticlă și al celor pentru vopsit	100 lei/m²	47.52
21.	Comerțul cu amănuntul al produselor farmaceutice veterinare	120lei/m²	47.73
22.	Comerțul cu amănuntul al articolelor medicale, optice și ortopedice	143lei/m²	47.74
23.	Comerțul cu amănuntul al cărților, ziarelor și al articolelor de papetărie	143 lei/m²	47.62
24.	Comerțul cu amănuntul al articolelor sportive, camping, uneltelor de pescuit	143lei/m²	47.64
25.	Comerț cu autovehicule	120 lei/m²	45.1
26.	Comerțul cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor	110/m²	47.65
27.	Comerțul cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie,suvenire,material de curățare, chimice de menaj și altor bunuri noi în magazine specializate	143 lei/m²	47.75
28.	Comercializarea deșeurilor și resturilor	100lei/m²	46.77, 47.19
29.	Comercializarea îngrășămintelor și produselor agrochimice	110 lei/m²	46.75, 47.19

30.	Comerțul cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet	143 lei/m ²	47.91
31.	Comerțul cu motociclete, motoblocurilor și bicicletelor, piese și accesorii aferente	110 lei/m ²	45.40
32.	Comercializarea benzinei, motorinei și a gazului lichefiat ***	28 000 lei /fiecare tip de combustibil	46.71, 47.30
33.	Comercializarea benzinei și motorinei	28 000 lei /fiecare tip de combustibil	46.71, 47.30
34.	Comercializarea gazului lichefiat	28 000 lei /fiecare tip de combustibil	46.71, 47.30
35.	Comerțul cu amănuntul al echipamentului informatic și de telecomunicații	110 lei/m ²	47.4
34.1	Comerțul cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-lui în magazine specializate	110 lei/ m ²	47.41
34.2	Comerțul cu amănuntul al echipamentelor audio/video în magazine specializate	110 lei/ m ²	47.43
36.	Comerțul cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi și magazine online	110 lei/m ²	47.9
37.	Comerțul cu amănuntul al ceasurilor și bijuteriilor	120 lei/m ²	47.77
38.	Comerțul cu amănuntul efectuat prin standuri, chioșcuri, pavilioane, unități mobile a produselor alimentare, al textilelor, îmbrăcămintei și încălțămintei și al altor produse.	94 lei/m ²	47.81 47.82 47.89
39.	Comerțul cu amănuntul de piese și de accesorii pentru autovehicule	110 lei/m ²	45.31 45.32
40.	Repararea autovehiculelor	100 lei/m ²	45.20
41	Coafură și alte activități de înfrumusețare ** (saloane de frumusețe, manichiură, frizerii,)	1 500 lei /fiecare loc de muncă	96.02
42.	Alte activități de servicii personale n.c.a.	110 m ²	96.09
43	Activități ale centrelor de fitness, sălilor de forță și alte activități sportive	33 lei/m ²	93.1
44	Activități de jocuri de noroc și de pariuri	3300 lei/m ²	92
45	Activități ale sălilor de cazino	3300 lei/m ²	92
46	Întreținerea autovehiculelor (spălătorie auto)	66 lei/m ²	45.2
47	Montarea, repararea sau înlocuirea anvelopelor și a camerelor de aer (Vulcanizări)	165 lei/m ²	45.2
48	Repararea îmbrăcămintei încălțămintei și articolelor din piele (Ateliere)	209 lei/m ²	95.23
49	Repararea calculatoarelor, aparatelor electronice, articole de uz personal și gospodăresc, a mobilei și a furniturilor casnice	209 lei/m ²	95.1
50	Repararea articolelor personale și de uz gospodăresc, a aparatelor electronice	209 lei/m ²	95.29

51	Servicii a bazinelor de înot	33 lei/m ²	93.11
52	Repararea ceasurilor și a bijuteriilor	120 lei/m ²	95.25
53	Activități sportive, recreative și distractive și alte activități sportive	33lei/m ²	93
54	Activități de curățenie	100 lei/m ²	81.29
55	Activități de fotocopiere, de pregătire a documentelor și alte activități specializate de secretariat	100 lei/m ²	82.19
56	Activități de întreținere corporală și alte activități de servicii personale (băi, saune și masaj)	83lei/m ²	96.04
57	Spălarea și șamponarea, curățarea (uscată) a articolelor textile și a produselor din blană, carpetelor și covoarelor	77lei/m ²	96.01
58	Activități de închiriere de bunuri personale și gospodărești	110 lei/m ²	77.2
59	Activități de închiriere de autovehicule	110 lei/m ²	77.1
60	Activități fotografice	100 lei/m ²	74.20
61	Activități ale agenților turistice și ale tur-operatorilor	132 lei/m ²	79.1
62	Activități de traducere scrisă și orală	132 lei/m ²	74.30
63	Activități de pompe funebre și similare	0 lei/m ²	96.03
64	Activități ale agenților imobiliare	132 lei/m ²	68.31
65	Teraze de vară amplasate pe teren public, fără relații funciare	Taxă Unică 110 lei/mp (Taxa va fi achitată de antreprenorii care obligatoriu vor notifica asemenea gen de activitate și doar pe sezon)	
66	Unitățile de comerț amplasate pe teren public pentru deservirea populației în baza Dispozițiilor: -pentru perioada pînă la 3 zile (cu ocazia sărbătorilor):	Taxă Unică Centru: 275lei/zi Zonă Centrală: 220 lei/zi Zonă Periferică: 165 lei/zi Periferie: 110 lei/zi	
67	-pentru perioada mai mare de 3 zile:	Centru: 275 lei/zi Zonă Centrală: 220 lei/zi Zonă Periferică: 165 lei/zi Periferie: 110 lei/zi	
68	Unitățile de comerț amplasate în baza Dispozițiilor, pe teritoriul orașului Florești, pentru deservirea populației și/sau prestări servicii în cadrul manifestărilor cultural-artistice (cu ocazia sărbătorilor): -Cafenea improvizată, chioșc, căsuță, tejghea, tarabă (pînă la 10m ²); -Cafenea improvizată, chioșc, căsuță, tejghea, tarabă (mai mult de 10m ²); -Unități de prestare a serviciilor de distracții și amuzament: (pînă la 10m ²); -Unități de prestare a serviciilor de distracții și amuzament: (mai mult de 10m ²).	Taxă Unică -110lei /zi -220lei /zi -110lei /zi - 550 lei/zi	

69	Comercializarea, promovarea, colectarea a bunurilor, produselor și serviciilor efectuate prin intermediul oficiilor și reprezentanțelor.	Taxă Unică 5500/anual
70	Casă de schimb valutar	Taxă Unică 22 000 lei/anual
71	Aparate automate de vânzări (cafea,ceai ș.a)	Taxă Unică 1 100 lei/anual (Taxa va fi achitată de antreprenorul care a notificat activitatea,sau de antreprenorul unde sunt amplasate)
72	Intermedierea în comerțul biletelor de loterie	Taxă Unică 1 100lei/anual (Taxa va fi achitată de antreprenorii care obligatoriu vor notifica asemenea gen de activitate suplimentar)
73	Unități de colectare: - a metalelor feroase și/sau neferoase - a sticlelor, maculaturei și alte material reciclabile	Taxă Unică -6600 lei/anual -0 lei/anual
74	W C public staționar și/sau mobil	Taxă Unică 1100lei/ anual
75	Alte unități amplasate pe teren public fără relații funciare	Taxă Unică 220 lei/m² /anual

Tabelul nr.2 la Anexa 2 a Deciziei nr _____ din _____

Nr. d/o	Locul amplasarii în or. Florești (hotarele)	Coeficientul (k_{amp})
1	2	3
1	Centru - (de la str.31 August 1989 nr.1 până la 31 August 1989 nr.90; str. Irimița; str. V. Lupu; str. Pieții și str-la Pieții; Ștefan cel Mare și Sfânt nr.1 până la Ștefan cel Mare și Sfânt 71/A)	1.3
2	Zonă centrală - (la sud de la intersecția str. M. Eminescu cu str. Brînză pînă la str. M. Eminescu nr.8; la vest str. Brînză – intersecția str. Maria Cebotari cu str. M. Eminescu pînă la intersecția str. Maria Cebotari cu bd. Victoriei - intersecția str. Macarenco cu bd. Victoriei pînă la intersecția str. Macarenco cu str. Libertății; la nord de la intersecția str. Macarenco cu str. Libertății pînă la str. Libertății nr.16, la est. de	1.2

	la str. V. Alecsandri 72 pînă la str. V. Alecsandri 1)	
3	Zonă Periferică - (străzile dintre Partea centrală si Periferie;str.Mihai Viteazul(centura)	1.1
4	Periferie -planurile noi "Poligon"; "Speranta"; "Red-Nord"(de la str. Alexandru cel Bun în stînga directia Bălți); BTA-14 (str. Av. Beleaev, str. Feroviarilor, str. Toma Ciorbă, str. P. Rareș, str. Gavriil Musicescu, str. Aurel David)	1.0

Tabelul nr.3 la Anexa 2 a Deciziei nr. _____ din _____

Nr. d/o	Orele de lucru	Coeficient(K_{timp})
1	2	3
1.	modul de lucru în ziua de 4 ore	0,95
2.	modul de lucru în ziua de 5 ore	0,95
3.	modul de lucru în ziua de 6 ore	0,95
4.	modul de lucru în ziua de 7 ore	0,95
5.	modul de lucru în ziua de 8 ore	1,0
6.	modul de lucru în ziua de 9 ore	1,05
7.	modul de lucru în ziua de 10 ore	1,1
8.	modul de lucru în ziua de 11 ore	1,15
9.	modul de lucru în ziua de 12 ore	1,2
10.	modul de lucru în ziua de 13 ore	1,25
11.	modul de lucru în ziua de 14 ore	1,3
12.	modul de lucru în ziua de 15 ore	1,4
13.	modul de lucru în ziua de 16 ore	1,50
14.	modul de lucru în ziua de 16 ore-24 ore	1,50

Anexa nr.3

la Decizia nr. _____ din _____

Mărimea Taxei pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe rutele orășenești

	Numărul de unități de transport	Lei MDL/ lunar pentru fiecare unitate de transport, în funcție de numărul de locuri	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
	pentru fiecare automobil cu capacitatea de pînă la 8 locuri inclusiv	495 lei lunar	

	Pentru fiecare automobil cu capacitatea de la 9 pînă la 16 locuri inclusiv	726 lei lunar	
	pentru fiecare automobil cu capacitatea de la 17 pînă la 24 locuri inclusiv	968 lei lunar	
	pentru fiecare automobil cu capacitatea de la 25 pina la 35 locuri inclusiv	990 lei lunar	
	pentru fiecare automobil cu capacitatea mai mult de 35 loc servicii de taximetrie	1100 lei lunar 440 lei lunar/u.t	

Scutirea de taxe în baza art.295 al Titlului VII Taxele locale din Codul Fiscal

Se scutesc de plata:

a) tuturor taxelor locale – autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;

b) tuturor taxelor locale – misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte;

c) tuturor taxelor locale – Banca Națională a Moldovei;

d) taxei de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale – organizatorii licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datoriilor la credite, acoperirii pagubelor, achitării datoriilor la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului unităților administrativ-teritoriale;

e) taxei de plasare (amplasare) a publicității (reclamei) – producătorii și difuzorii de publicitate socială și de publicitate plasată pe trimiterile poștale;

f) taxei pentru amenajarea teritoriului – fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vîrsta de pensionare;

g) taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii – persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sicrie, coroane, flori false, ghirlande;

g¹) taxei pentru amenajarea teritoriului și taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii – persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior;

Scutirile de taxele locale acordate de autoritatea administrației publice locale în baza art. 297 al Codului Fiscal

Autoritatea administrației publice locale ,dacă efectuează concomitent modificările în bugetul local (cu indicarea sursei de acoperire)- poate :

*să acorde subiecților impunerii scutiri în plus la cele enumerate la art.295 :

*să acorde amânări la plata taxelor locale pe anul fiscal respective

*să prevadă înlesniri la plata taxelor locale pentru categoriile social-vulnerabile ale populației

Notă:

1. Se scutesc de plata tuturor taxelor locale organizațiile necomerciale (ONG, Asociațiile, Fundațiile), și farmaciile de uz uman amplasate în regiunea Fabricii de Tutun.

2. În cazul în care agentul economic, la aceeași unitate comercială, sunt comercializate diferite categorii de produse, se stabilește cota maximă”

3. În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară, nu se prezintă dare de seamă fiscală.