

Anexa Nr.1
la decizia nr. 04/16 din 28.06.2023
Cu privire la rezultatele inventarierii anuale
a bunurilor proprietate a oraşului pentru anul 2022
Raport

privind rezultatele inventarierii anuale
a bunurilor proprietate a oraşului

I. DESCRIEREA GENERALĂ

Pornind de la faptul că, în temeiul art. 24 al Legii contabilităţii nr. 113/2007 şi art. 11 p.3 al Legii privind administrarea şi dectatizarea proprietăţii publice nr. 121/2007 entitatea este obligată să efectueze inventarierea generală conform Regulamentului privind inventarierea aprobat de Ministerul Finanţelor nr. 60 din 29.05.2012.

Obiectivul principal al inventarierii fiind stabilirea situaţiei reale a patrimoniului oraşului, iar conform art. 77 alin.(1) al Legii RM nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, toate bunurile care aparţin unităţii administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale, iar raportul asupra situaţiei lor se prezintă consiliului.

Reieşind din faptul că instituţiile subordonate consiliului orăşenesc sînt deservite de contabilitatea APL nivelul I, iar conform art. 29 alin.(1) lit. g) al Legii RM nr. 436/2006 privind administraţia publică locală una din atribuţiile de bază ale Primarului este asigurarea inventarierii şi administrării bunurilor oraşului, atît din domeniul public cît şi cel privat, prin dispoziţia primarului nr. 156-A din 17.10.2022 a fost constituită comisia centrală de inventariere şi s-a aprobat planul calendaristic de desfăşurare a inventarierii, inclusiv de la 19.10.2022 pînă la 26.12.2022. De asemenea fiecare instituţie a format comisia locală de inventariere.

Sarcinile de bază ale inventarierii au fost:

- a) stabilirea existenţei efective a mijloacelor fixe, stocurilor de materiale circulante, decontărilor cu debitorii şi creditorii, decontărilor privind lipsurile, titularii de avans, deponenţii.
- b) Controlul asupra integrităţii bunurilor prin compararea existenţei efective a acestora cu datele evidenţei contabile.
- c) Stabilirea bunurilor care parţial şi-au pierdut calitatea iniţială.
- d) Depistarea bunurilor ne utilizate.
- e) Verificarea respectării regulilor şi condiţiilor de păstrare, întreţinere şi exploatare.
- f) Verificarea realităţii datoriilor debitoare şi creditare.

Inventarierea a fost finalizată în termenul menţionat mai sus în 9 instituţii subordonate consiliului orăşenesc, inclusiv: grădiniţa „Porumbel” nr. 2, grădiniţa „Licurici” nr. 7, grădiniţa „Andrieş” nr. 9, biblioteca orăşenească şi pentru copii cu sediul la Centrul de Creaţie, casa de cultură, clubul „Luceafărul”, stadionul orăşenesc, aparatul primarului şi serviciul suport.

Totodată inventarierii au fost supuse bunurile care au fost transmise în administrare la SA „Servicii Salubritate Floreşti”

Denumirea bunurilor	Cantitatea	Pret unitate	Suma totală (lei)
Pubele de transportare	225	489	110025
Urna metal	104	409	42536
Containere de deşeuri 240 l	273	690	188370
Pubele de deservire	250	566,4	141600.57
Containere de deşeuri 1100 l	11	4250	46750
Total			529281.57

şi ÎM „Reţele Termice Floreşti”:

Denumirea bunurilor	Locul aflării	Suma (lei)
Cazangerii	Str. Libertăţii Centru de Creaţie	611604,07

Cazangerii	Grădinița nr.7	110348,28
Cazangerii	Stadionul orașănesc	43773,0
Cazangerii	Casa de Cultură	739958,55
Cazangerii	L.T. Cehov	1628906,07
Cazangerii	Scoala Primară	78339,0
Cazangerii	L.T. M.Costin	1863245,98

și Servicii Comunale Florești – autogreider – 1 buc. – 1313000,0 lei.

Inventarierea s-a efectuat la locul de depozitare, a bunurilor pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum și la deținătorii de bunuri.

Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarilor prin numărare, cântărire, măsurare reieșind din unitățile de măsură stabilite, surplusuri și neajunsuri nu s-au depistat.

Valoarea patrimoniului orașului la situația de 31.12.2022 constituie suma de 88 038.5 mii lei, inclusiv:

- 311 Clădiri – 51 649.5 mii lei;
- 312 Construcții speciale – 36 040.3 mii lei;
- 313 Instalații de transmisie – 7 564.6 mii lei;
- 314 Mașini și utilaje – 5 660.9 mii lei;
- 315 Mijloace de transport – 1 532.9 mii lei;
- 316 Unelte și scule, inventar de producere și gospodăresc – 4 297.3 mii lei;
- 317 Active nemateriale – 12.2 mii lei;
- 318 Alte mijloace fixe – 3 301.0 mii lei;
- 319 Investiții capitale în curs de execuție – 754.4 mii lei;
- 331 Combustibil, carburanți și lubrifianți – 0,02 mii lei;
- 332 Piese de schimb – 6.94 mii lei;
- 333 Produse alimentare – 130.32 mii lei;
- 334 Medicamente și materiale sanitare – 35.4 mii lei;
- 335 Materiale pentru scopuri didactice – 32.4 mii lei;
- 336 Materiale de uz gospodăresc și rechizite de birou – 213.7 mii lei;
- 337 Materiale de construcție – 91.8 mii lei;
- 338 Accesorii de pat, îmbrăcăminte, încălțăminte – 539.8 mii lei;
- 339 Alte materiale – 331.6 mii lei;
- 371 Terenuri – 13129,7 mii lei.

Uzura totală calculată a mijloacelor fixe la situația de 31.12.2022 este de 37 286.3 mii lei, iar valoarea de bilanț a mijloacelor fixe la situația de 31.12.2022 – 73 526.8 mii lei.

Primăria or. Florești deține și „Acțiuni și alte forme de participare în capital în interiorul țării”, în sumă de 17 225 144,64 lei inclusiv:

- 5400 lei mijloace circulante în capitalul social la ÎM „Rețele Termice Florești”
- 13 809 270 lei valoarea nominală a acțiunilor SA „Servicii Comunale Florești”
- 564 508 lei capital social al ÎM „Rețele Termice Florești”
- 57 600 lei mijloace circulante în capitalul social SA „Servicii Salubritate”
- 533 549,64 lei platformă de depozitare construite în cadrul Proiectului „Modernizarea serviciilor publice locale”
- 2 254 817 lei asistență tehnică în cadrul Proiectului „Modernizarea serviciilor publice locale”

II. DESCRIEREA PE INSTITUȚII

Grădinița de copii nr.2 dispune de mijloace fixe ca: clădiri, construcții speciale, unelte inventar gospodăresc, alte mijloace fixe, terenuri în suma totală de 4 002 874,93 lei. Mijloacele

fixe se află în stare satisfăcătoare, totodată s-a procurat utilaj și s-a construit gard din panouri (91.2 m) și alte M.F ca: mașină de tocat – 1 buc, mobilier – 3 buc, boiler – 1 buc în sumă totală de 147 513.97 lei.

Pe parcursul anului s-a trecut la pierderi M.F în sumă de 8 869.40 lei.

Materialele și produsele alimentare la 31.12.22 constituie – 181 134.10 lei.

Grădinița de copii nr.7 dispune de mijloace fixe: clădiri, construcții speciale, utilaje, unelte inventar gospodăresc, alte mijloace fixe, terenuri, constituie suma de 9 996 705.63 lei. Mijloacele fixe se află în stare satisfăcătoare. S-a efectuat lucrări de reparație capitală în sumă de 305 000 lei: schimbarea ușilor – 185 000 lei și reparația sălii muzicale – 120 000 lei. A fost procurat utilaj în sumă de 131 775 lei ca : ladă frigoriferică -1 buc, mașină de tocat profesională – 1 buc, scaune reglabile – 70 buc, paturi pentru copii cu 2 nivele – 4 buc, paturi pentru copii cu 1 nivel – 11 buc, conforci pentru plita electrică – 2 buc.

S-a trecut la pierderi M.F. în sumă de 6 206.85 lei.

Materialele și produsele alimentare la 31.12.22 constituie – 451 127.04 lei.

Grădinița de copii nr.9 dispune de mijloace fixe ca: clădiri, construcții speciale, instalații de transmisie, utilaje, unelte inventar gospodăresc, alte mijloace fixe, terenuri, constituie suma de 6 766 126.86 lei. Mijloacele fixe se află în stare satisfăcătoare.

În 2022 a fost efectuată reparația interioară a clădirii în sumă de 99 929,85 lei și reparația exterioară a clădirii în sumă de 159 440,54 lei, s-a procurat M.F. în sumă de 10 370 lei: frigider – 1 buc, boiler – 1 buc.

S-a trecut la pierderi M.F. în suma de 2 686.74 lei.

Materiale și produsele alimentare la 31.12.22 constituie – 361 251.05 lei.

Serviciul de suport dispune de mijloace fixe ca: clădiri, construcții speciale, instalații de transmisie, utilaje, unelte inventar gospodăresc, alte mijloace fixe, terenuri constituie 35 555 261.17 lei.

Pe parcursul anului 2022 Primăriei orașului i-au fost transmise cu titlul gratuit suma lucrărilor capitale efectuate în clădirile din proprietatea orașului, dar folosite de instituțiile de învățământ, în sumă totală de 1 356 574.04 lei inclusiv;

Liccul teoretic „M.Costin” în sumă de 896 534.89 lei .

Școala Primară – 299 789.72 lei .

Liceul teoretic „Mihai Eminescu” – 160 255.43 lei.

Aceste lucrări au fost trecute la majorarea costului clădirilor.

Biblioteca publică orășenească dispune de mijloace fixe ca: utilaje, unelte inventar gospodăresc, alte mijloace fixe, constituie suma de 1 567 527.56 lei. Mijloacele fixe se află în stare satisfăcătoare. În 2022 s-a procurat utilaj în sumă de 93 764 lei ca masa trapez – 12 buc, scaune ISO– 20 buc, rafturi – 8 buc. Fondul bibliotecii (cartile) este în suma de 40 000 lei. S-a trecut la pierderi M.F. în suma de 8 928.98 lei.

Casa de cultură dispune de mijloace fixe ca: clădiri, construcții speciale, instalații de transmisie utilaje, unelte inventar gospodăresc, alte mijloace fixe, terenuri, constituie suma de 4 416 276.77 lei. Mijloacele fixe se află în stare satisfăcătoare. S-au efectuat lucrări de reparație capitală a clădirii în sumă de 189 000 lei. S-a procurat M.F. în sumă de 118 890 lei ca uscătoare de mâini – 2 buc, draperii – 23 buc.

Clubul Luceafărul dispune de mijloace fixe ca: utilaje, unelte inventar gospodăresc, alte mijloace fixe, constituie suma de 161 652,02 lei. Mijloacele fixe se află în stare satisfăcătoare. Materialele la 31.12.21 constituie – 6 785,97 lei.

Stadionul orășenesc dispune de mijloace fixe ca: clădiri, construcții speciale, utilaje, unelte

inventar gospodăresc, alte mijloace fixe, terenuri, constituie suma de 4 651 751,57 lei. S-au efectuat lucrări de reparație capitală, pavarea trotuarului pe teritoriul stadionului în suma de 228 990 lei. Starea clădirii este nesatisfăcătoare și necesită reparație capitală. În luna decembrie 2022 s-a implementat proiectul „Supraetajarea clădirii administrative a stadionului orașănesc din or.Florești”, valoarea lucrărilor fiind de 5 451 874,42 lei, finanțată de ONDRL Chișinău. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni. S-a procurat M.F. în suma de 6 800 lei: boiler– 2 buc. S-a trecut la pierderi M.F. în suma de 810 lei. Materialele la 31.12.22 constituie – 112 913,02 lei.

Asparatul Administrativ dispune de mijloace fixe ca: clădiri, construcții speciale, instalații de transmisie, mașini și utilaje, unelte inventar gospodăresc, alte mijloace fixe, terenuri , constituie suma de 56 569 940,81 lei.

În stare avariata se află tabăra de odihnă din sat. Cîrîpcău, în rest clădirile sunt în stare satisfăcătoare .

Pentru reparația drumurilor, trotuarelor, amenajarea orașului s-a folosit 11 195 199,53 lei. Pentru instalație de transmisie ca iluminarea s-a folosit 742 601,65 lei. S-a procurat utilaj în sumă de 261 923 lei, inventar gospodăresc s-a procurat în sumă de 837 091 lei, pentru proiectarea stației de epurare a apelor uzate s-a folosit suma de 79 884 lei. S-a trecut la pierderi M.F în sumă de 41 312 lei.

Materiale la situația de 31.12.22 constituie - 52 599,45 lei.

Reieșind din cele expuse mai sus comisia de inventariere a întreprins următoarele măsuri:

- Valoarea lucrărilor capitale executate pe parcursul anului 2022 au fost trecute la majorarea costului clădirilor și fondurilor din mijloace fixe;
- Bunurile care se află în stare deteriorată au fost înaintate spre casare;
- În listele de inventariere a fost stipulat în dreptul fiecărui mijloc fix starea acestuia.

Singureanu Sergiu, contabil-șef

