



Republica Moldova  
Raionul Florești  
Consiliul orășenesc Florești

Республика Молдова  
Район Флорешть  
Городской Совет Флорешть

## DECIZIE

Din \_\_\_\_ 2022

nr. \_\_\_\_

**Cu privire la expunerea la licitație  
„cu strigare” pentru darea în locațiune  
a unor imobile**

În temeiul lit.h) alin.(2) art. 9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice; Legea nr.258/2020 privind bugetul de Stat; alin. (3) art. 4 din Legea nr.435/2006 cu privire la descentralizarea administrativă ; lit.a) alin. (2) art.14 din Legea nr.436/2006 cu privire la administrația publică locală; HG nr. 483/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, Consiliul orășenesc **DECIDE:**

1. Se permite expunerea la licitația “cu strigare” pentru darea în locațiune a imobilelor:
  - teren cu modul de folosință *pentru construcții* n/c 4501216181, suprafața 0,4525ha pe un termen de 30 ani;
  - teren cu modul de folosință *pentru construcții* n/c 4501216114, suprafața 1,4084ha pe un termen de 30 ani;
  - a spațiului neutilizat cu suprafața de 32,88 m.p amplasat în subsolul primăriei or. Florești, str. Șt. Cel Mare30A;
  - a spațiului neutilizat cu suprafața de 30,00 m.p amplasat în incinta Casei de Cultură, or. Florești, str. Speranța 1.
2. Comisia de licitație va asigura pregătirea setului de documente, va stabili prețul de expunere și suma taxei de participare la licitație, conform legislației în vigoare.( borderoul se anexeaza).
3. Primarul orașului Iu. Gangan va asigura anunțarea licitației pentru obținerea dreptului de încheie a contractului de arenda a proprietății sus menționate în conformitate cu legislația în vigoare.

**Președintele ședinței**

**Secretarul interimar al Consiliului orășenesc**

## BORDEROUL

de calcul a plății de folosire a terenului u altă destinație decât cea agricolă

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022

or.Florești

1. Întreprinderea, instituția, persoană fizică Primăria Florești

2. Adresa terenului 31 August 1989, 96c

3. Suprafața terenului 1,4084 ha

4. Bonitatea medie pe republică constituie 65 grade

5. Tariful stabilit pentru o unitate grad/ha  
constituie 36169 lei/ha.

6. Prețul normativ al terenului constituie suma de (p.3 x p.4 x p.5): 3311127,27

7. Coeficientul aplicat la calcularea plății anuale ciziei Consiliului orășnesc nr.08/18  
din 24.11.2021  
constituie 4%

8. Plata anuală de folosire a terenului public cu altă destinație decât cea agricolă constituie:

139257.30 lei

Primar

Iu.Gangan

Specialist

Lilia Puto

**BORDEROUL**  
de calcul a plății de folosire a terenului cu altă destinație decât cea agricolă

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022

or. Florești

1. Întreprinderea, instituția, persoană fizică Primăria Florești

---

2. Adresa terenului 31 August 1989, 96b

---

3. Suprafața terenului 0,4525 ha

4. Bonitatea medie pe republică constituie 65 grade

5. Tariful stabilit pentru o unitate grad/ha  
constituie 36169 lei/ha.

6. Prețul normativ al terenului constituie suma de (p.3 x p.4 x p.5): 1063820,71

---

7. Coeficientul aplicat la calcularea plății anuale ciziei Consiliului orășnesc nr.08/18  
din 24.11.2021  
constituie 4%

8. Plata anuală de folosire a terenului public cu altă destinație decât cea agricolă constituie:

42552,83 lei

Primar

Iu. Gangan

Specialist