

Republica Moldova Республика Молдова

Raionul Floreşti Район Флорешть

Consiliul orăşenesc Floreşti Городской Совет Флорешть

**DECIZIE**

**Din 2021 nr.**

**Cu privire la expunerea terenurilor**

**cu nr./c 4501205.359 şi 4501210.274 la licitație ”cu strigare”**

#### În temeiul Legii RM nr. 1308/1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare- cumpărare a pământului cu modificările ulterioare; art.14 alin.(2) lit.d), art.77 alin.(2) din Legea RM nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, art.55 din Legea RM nr.121/2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice; Regulamentul privind licitaţiile cu strigare şi cu reducere aprobat prin HG nr.136/2009,Consiliul orăşenesc Floreşti

#### Decide:

**1**. Se permite realizarea terenului cu suprafaţa de 0,002 ha cu nr/c 4501207.256din or.Florești, str. Alexandru cel Bun 48a, şi terenul cu suprafaţa de 0,0014ha cu nr/c 4501210.274 din or. Floreşti, str. Dacia 34b.

**2.** Preţul iniţial de expunere la licitație pentru vînzarea-cumpărare terenului cu nr/c 4501205.359 va fi stabilit de către comisia pentru licitații.

**3.** Specialistul administraţiei publice locale, din domeniul juridic, va perfecta actele necesare pentru anunțarea licitație, în urma licitației se vor efectua acțiunile pentru întocmirea contractului de vînzare-cumpărare a terenului, autentificare la Biroul Notarial.

**4.** Specialistul administraţiei publice locale, din domeniul contabilității, va asigura controlul vărsării în cont a mijloacelor băneşti obţinute în rezultatul realizării terenului în cauză.

**5.** Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate în domeniul economie, buget şi finanţe.

**Preşedintele şedinţei**

**Secretara interimar al Consiliului orăşenesc Angela FURDUI**

**Notă informativă**

Doamnelor şi domnilor consilieri!

*La primăria or. Floreşti a parvenit o cerere de cumpărare a terenului cu nr./c 4501207.256 şi 4501210.274.*

Reieşind din faptul că, consiliul local execută în numele unităţii administrativ-teritoriale împuternicirile de proprietar al patrimoniului comunităţii, în scopul asigurării dezvoltării economice şi utilizării eficiente a proprietăţii oraşului în temeiul art. 14 alin.(2) lit. d); art. 77 alin.(2) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administraţia publică locală şi art. 2 şi art. 3 (2) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, se propune Consiliului orăşenesc pentru examinare şi aprobare proiectul de decizie cu privire la expunerea terenului proprietate privată a oraşului la licitaţia publică „cu strigare”.

**Specialist Principal Druzeac Maricica**

Notă informativă la proiectul de decizie

” **Cu privire la expunerea terenurilor**

**cu nr./c 4501205.359 şi 4501210.274 la licitație ”cu strigare”**”

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Denumirea autorului sau după caz a participanţilor la elaborarea proiectului |
|  | *Primăria or. Florești, Druzeac Maricica, specialist principal* |
| 2 | Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite |
|  | *Proiectul de deciziei a fost intocmit în temeiul art.62 al Legii nr.100/2017 ”Cu privire la actele normative”;* *În temeiul Legii RM nr. 1308/1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare- cumpărare a pământului cu modificările ulterioare; art. 14 alin.(2) lit.d), art. 77 alin.(2) din Legea RM nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, art. 55 din Legea RM nr.121/2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice; Regulamentul privind licitaţiile cu strigare şi cu reducere aprobat prin HG nr.136/2009* |
| 3 | Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia UE |
|  | *Nu este necesar* |
| 4 | Principalele prevederi ale proiectului |
|  | ***1. Se permite realizarea terenului cu suprafaţa de 0,002 ha cu nr/c 4501207.256 din or.Florești, str. Alexandru cel Bun 48a, şi terenul cu suprafaţa de 0,0014ha cu nr/c 4501210.274 din or. Floreşti, str. Dacia 34b.;***  *2. Preţul iniţial de expunere la licitație pentru vînzarea-cumpărare terenului cu nr/c 4501205.359 va fi stabilit de către comisia pentru licitații.*  *3. Specialistul administraţiei publice locale, din domeniul juridic, va perfecta actele necesare pentru anunțarea licitație, în urma licitației se vor efectua acțiunile pentru întocmirea contractului de vînzare-cumpărare a terenului, autentificare la Biroul Notarial.*  *4. Specialistul administraţiei publice locale, din domeniul contabilității, va asigura controlul vărsării în cont a mijloacelor băneşti obţinute în rezultatul realizării terenului în cauză.*  *5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate în domeniul economie, buget şi finanţe.* |
| 5 | Fundamentarea economico-financiară |
|  | *Nu suportă cheltuieli din bugetul local* |
| 6 | Modul de incorporare a actului în cadrul normativ în vigoare |
|  | *Corespunde prevederilor din legislația în vigoare* |
| 7 | Avizarea şi consultarea publică a proiectului |
|  | *Aunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei or. Florești* [*www.primariafloresti.md*](http://www.primariafloresti.md) *inclusiv se transmite pentru consultare și altor părți cointeresate din or. Florești. Recomandările părților coninteresate, cu privire la elaborarea prezentului proiect de decizi, pot fi expediate în adresa Primăriei or. Florești:*   1. *Direct la sediul Primăriei, str. Ștefan cel Mare și Sfînt 30A, or. Florești.* 2. *Pe poșta electronică primariafloresti8@gmail.com.* |
| 8 | Constatările expertizei anticorupţie |
|  | *-* |
| 9. | Constatările expertizei de compatibilitate |
|  | *-* |
| 10 | Constatările expertizei juridice |
|  | *Proiectul este coordonat cu juristul primăriei și secretarul interimar C/o* |